

Số: 2409/TB-TTPTQĐ.CNBD

Đồng Nai, ngày 26 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án khai thác, tuyển quặng Bauxite Bình Phước thuộc Tổ hợp khai thác Bauxite, tuyển quặng và chế biến, sản xuất Alumina (giai đoạn 1 năm 2025-2030) tại xã Nghĩa Trung và xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Bình Phước về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 168/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bình Phước (cũ) cấp lần đầu ngày 23/01/2025 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư;

Căn cứ Kế hoạch số 281/KH-TTPTQĐ ngày 03/12/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) về việc thu hồi đất thực hiện Dự án khai thác, tuyển quặng Alumina Bình Phước thuộc tổ hợp khai thác Bauxite, tuyển quặng và chế biến, sản xuất Alumina (Giai đoạn 1 2025-2030);

Để đảm bảo việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bù Đăng thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có nhà, đất bị thu hồi trong dự án tại xã Nghĩa Trung và xã Phước Sơn nội dung sau:

1. Các trường hợp đã được ban hành Thông báo thu hồi đất thực hiện Dự án khai thác, tuyển quặng Bauxite Bình Phước thuộc Tổ hợp khai thác Bauxite, tuyển quặng và chế biến, sản xuất Alumina (giai đoạn 1 năm 2025-2030): 177 thửa đất (xã Nghĩa Trung: 68 thửa; xã Phước Sơn: 109 thửa). (Đính kèm danh sách người sử dụng đất đã ban hành thông báo thu hồi đất).

2. Hiện nay, Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Trung và Ủy ban nhân dân xã Phước Sơn đã phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện gửi thông báo thu hồi đất đến từng người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có).

3. Trường hợp chưa nhận được thông báo thu hồi đất, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có tên trên danh sách đã ban hành thông báo liên hệ Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Trung (thành phố Đồng Nai); Ủy ban nhân dân xã Phước Sơn (Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai); Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bù Đăng (Quốc lộ 14, thôn Hoà Đồng, xã Bù Đăng, thành phố Đồng Nai) để được nhận Thông báo thu hồi đất của dự án và phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

4. Thông báo này được đăng trên Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai và Báo Thanh Niên trong 03 số liên tiếp; phát sóng trên đài truyền hình của Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Trung, Ủy ban nhân dân xã Phước Sơn, địa điểm sinh hoạt chung của thôn nơi có đất thu hồi; đăng tải lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Trung, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Nơi nhận:

- UBND xã Nghĩa Trung;
- UBND xã Phước Sơn;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- Báo Thanh Niên;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Đồng Nai (cập nhật các thửa đất có thông báo thu hồi đất);
- Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bù Đăng (cập nhật các thửa đất có thông báo thu hồi đất);
- Công ty Cổ phần Khai tuyến Quảng Bình Phước (phối hợp);
- Lưu: VT.



Trần Văn Dũng

DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐÃ BAN HÀNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Dự án: Khai thác, tuyển quặng bauxite Bình Phước thuộc Tổ hợp khai thác bauxite, tuyển quặng và chế biến, sản xuất nhôm
(Kèm theo Thông báo số 2409/TB-TTPTQĐ.CNBD ngày 26 /10/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bù Đăng)

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
I. Các thửa đất thuộc xã Nghĩa Trung									
1	Hộ ông Trương Sóng Bôi và bà Võ Thị Hiền	Ấp Xa Cát, xã Thanh Bình, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	17	105	5.328,4	CLN	426/TB-UBND	06/04/2026
2	Bà Phạm Tuyết Tín	Khu phố Tân Tiến, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	68	190,6	ONT+CLN	467/TB-UBND	06/04/2026
3	Ông Lý Hồng Phong	Ấp Chợ, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	70	190,6	ONT+CLN	469/TB-UBND	06/04/2026
4	Bà Lê Thị Hồng Nhung		Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	72	193,6	ONT+CLN	471/TB-UBND	06/04/2026
5	Ông Trần Anh Dũng và bà Trần Thị Mỹ Lệ	Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	74	185,8	ONT+CLN	473/TB-UBND	06/04/2026
6	Ông Lê Văn Thật và bà Hồ Thị Thương	Ấp Đất Sét, xã Phú Thuận, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (cũ) Khu phố Tân Xuân, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	77	174,8	ONT+CLN	476/TB-UBND	06/04/2026
7	Ông Hồ Văn Út và bà Nguyễn Thị Tuyết Nhung	Khu phố Đề Đức 1, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (cũ) Khu phố An Dương 2, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	82	200,2	ONT+CLN	481/TB-UBND	06/04/2026
8	Bà Nguyễn Thị Thảo và ông Lý Hoàng Tân	Khu phố Phú Cường, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai Khu phố Suối Cam, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	94	204,2	ONT+CLN	492/TB-UBND	06/04/2026
9	Ông Lê Văn Thật và bà Hồ Thị Thương	Ấp Đất Sét, xã Phú Thuận, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (cũ) Khu phố Tân Xuân, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	95	204,6	ONT+CLN	493/TB-UBND	06/04/2026
10	Ông Lê Văn Thật và bà Hồ Thị Thương	Ấp Đất Sét, xã Phú Thuận, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (cũ) Khu phố Tân Xuân, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	96	204,9	ONT+CLN	494/TB-UBND	06/04/2026
11	Bà Nguyễn Thị Thủy Liễu và ông Vũ Đức Thiện	Khu phố Bình Tân, phường An Lộc, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	100	204,1	ONT+CLN	497/TB-UBND	06/04/2026
12	Ông Phạm Công Túy và bà Nguyễn Thị Hương	Khu phố 3, phường Cát Lái, TP Thủ Đức, TPHCM (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	106	202,4	ONT+CLN	502/TB-UBND	06/04/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
13	Bà Huỳnh Thị Quang Hợp		Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	107	202,1	ONT+CLN	503/TB-UBND	06/04/2026
14	Bà Lâm Hàn Kiều Chi		Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	108	201,9	ONT+CLN	504/TB-UBND	06/04/2026
15	Ông Đặng Minh Tấn và bà Trần Kim Phụng	Khu phố Phú Thọ, phường Phú Chánh, TX Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	109	201,6	ONT+CLN	505/TB-UBND	06/04/2026
16	Ông Nguyễn Văn Kèo	Ấp Cây Chanh, xã Tân Định, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	112	200,7	ONT+CLN	508/TB-UBND	06/04/2026
17	Bà Hoàng Thị Ánh và ông Phạm Thành Vinh	Thôn Thanh Dương, xã Phú Diên, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	120	255,7	ONT+CLN	515/TB-UBND	06/04/2026
18	Ông Nguyễn Văn Dương và bà Vũ Thị Lương	Thôn Vĩnh Phú, xã Cẩm Quan, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	121	249,9	ONT+CLN	516/TB-UBND	06/04/2026
19	Bà Dương Hòa Phương Uyên và ông Võ Tấn Đường	24/5/11 Trương Phước Phan, Bình Trị Đông, quận Bình Tân, TPHCM (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	124	232,4	ONT+CLN	517/TB-UBND	06/04/2026
20	Ông Đoàn Văn Tấn và bà Phạm Thu Hường	652/12C Cộng Hòa, phường 13, quận Tân Bình, TPHCM (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	125	226,7	ONT+CLN	518/TB-UBND	06/04/2026
21	Bà Nguyễn Thị Sương Mai và ông Nguyễn Thanh Tùng	Ấp Minh Hòa, xã Tân Tiến, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	126	220,9	ONT+CLN	519/TB-UBND	06/04/2026
22	Ông Nguyễn Duy Toàn và bà Hồ Thị Hồng Phấn	Số 89A, khu phố Đông Nhi, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	131	190,8	ONT+CLN	523/TB-UBND	06/04/2026
23	Ông Hứa Ngọc Đào và bà Nông Thị Kim Dung	Tổ 9 Cọ Dầu 1, xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	27	32	1.870,0	CLN	528/TB-UBND	06/04/2026
24	Bà Trần Thị Thanh Bình và ông Dương Văn Trường cùng sử dụng đất với: Ông Nguyễn Trọng Cương và bà Nguyễn Thị Thu Hiền	Ấp Suối Con, xã Phước Hòa, thành phố Hồ Chí Minh	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	28	46	12.128,7	CLN	539/TB-UBND	06/04/2026
25	Ông Bùi Đức Lục và bà Nguyễn Thị Thắm	Thôn 1, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	28	55	3.376,7	CLN	542/TB-UBND	06/04/2026
26	Bà Điều Thị Khế và ông Điều Bách	Thôn Bình Lợi, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	28	79	2.701,8	CLN	549/TB-UBND	06/04/2026
27	Ông Nguyễn Trọng Cương và bà Nguyễn Thị Thu Hiền cùng sử dụng đất với: Bà Trần Thị Thanh Bình và ông Dương Văn Trường	Khu phố 4, phường An Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	28	90	4.173,3	CLN	550/TB-UBND	06/04/2026
28	Bà Bùi Ngọc Hồng Anh	Ấp 7, xã Hoà Bình, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	99	1.083,2	CLN	600/TB-UBND	06/04/2026
29	Ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Hiền	Xóm 2, xã Trảng Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	117	252,6	ONT+CLN	605/TB-UBND	06/04/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
30	Bà Hoàng Thị Hải và ông Bế Hồng Toán	Thôn Đoàn Kết, xã Bắc Hùng, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	120	204,3	ONT+CLN	606/TB-UBND	06/04/2026
31	Ông Trần Văn Hoá	Thôn 7, xã Cao Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	122	203,0	ONT+CLN	607/TB-UBND	06/04/2026
32	Ông Nguyễn Đức Hường và bà Nguyễn Thị Hoài	Thôn Mai Cầu, xã Thanh Nguyên, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	124	202,5	ONT+CLN	609/TB-UBND	06/04/2026
33	Ông Trình Đình Trọng và bà Ngô Thị Tinh	Khu phố 3, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	132	234,2	ONT+CLN	615/TB-UBND	06/04/2026
34	Bà Lê Phương Phi Yến	Khu phố Phú Thanh, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	133	232,4	ONT+CLN	616/TB-UBND	06/04/2026
35	Ông Trần Tuấn Khôi	Khu phố 2, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	138	227,9	ONT+CLN	621/TB-UBND	06/04/2026
36	Ông Nguyễn Văn Quyền và bà Hà Thị Dung	121/8/10 ĐX 006, khu 8, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	150	270,0	ONT+CLN	630/TB-UBND	06/04/2026
37	Ông Huỳnh Thanh Hải	57 Tổ 4, khu 2, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	151	270,0	ONT+CLN	631/TB-UBND	06/04/2026
38	Ông Vi Văn Tâm và bà Vũ Thị Thuý	Thôn Thành Thắng, xã Luận Thành, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hoá (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	152	270,0	ONT+CLN	632/TB-UBND	06/04/2026
39	Bà Lê Thị Mỹ Loan và ông Đặng Thanh Lâm	Ấp Hồ Muộn, xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương (cũ) Khu phố 1, phường Tân Thanh, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	153	270,0	ONT+CLN	633/TB-UBND	06/04/2026
40	Ông Nguyễn Văn Quyền và bà Hà Thị Dung	121/8/10 ĐX 006, khu 8, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	154	270,0	ONT+CLN	634/TB-UBND	06/04/2026
41	Bà Vũ Thị Huệ	Thôn 9, Xã Ia Rvê, Tỉnh Đắk Lắk	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	168	269,3	ONT+CLN	641/TB-UBND	06/04/2026
42	Bà Vũ Thị Hằng	Thôn 9, Xã Ia Rvê, Tỉnh Đắk Lắk	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	169	269,3	ONT+CLN	642/TB-UBND	06/04/2026
43	Ông Phạm Đình Bắc và bà Chu Thị Hồng	Khu phố Bình Thiện, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	173	269,3	ONT+CLN	645/TB-UBND	06/04/2026
44	Bà Nguyễn Thị Hằng và ông: Nguyễn Duy Bùi		Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	182	305,7	ONT+CLN	650/TB-UBND	06/04/2026
45	Bà Nguyễn Thị Hằng và ông: Nguyễn Duy Bùi		Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	183	251,8	ONT+CLN	651/TB-UBND	06/04/2026
46	Bà Hồ Thị Thơm	Thôn Yên Giang, xã Hồng Lộc, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	184	251,8	ONT+CLN	652/TB-UBND	06/04/2026
47	Ông Đinh Văn Tâm và bà Nguyễn Thị Kim Phương	Tổ 5, ấp Phú Hiệp, xã Phú Hoà Đông, huyện Củ Chi, TPHCM (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	185	251,8	ONT+CLN	653/TB-UBND	06/04/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
48	Bà Trần Bích Phượng	TDP Hợp Thành 2, phường Thống Nhất, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (cũ)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	186	251,9	ONT+CLN	654/TB-UBND	06/04/2026
49	Ông Điều Cuôn và bà Thị Hơ	Thôn 4, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	35	90	4.060,0	ONT+CLN	677/TB-UBND	06/04/2026
50	Hộ ông Điều Dinh	Thôn 4, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	35	170	11.125,4	CLN	681/TB-UBND	06/04/2026
51	Ông Tăng Hôn Sính và bà Lưu Thị Phương	Ấp 1, xã Phú Tân, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	17	70	11.355,0	CLN	413/TB-UBND	06/04/2026
52	Bà Phạm Thị Tuyết Mai	Khu phố Phú Xuân, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước, (Nay là: khu phố Phú Xuân, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	88	202,2	ONT-CLN	1541/TB-UBND	13/10/2026
53	Bà Hồ Thị Thảo	khu phố Suối Đá, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	97	205,0	ONT-CLN	1542/TB-UBND	13/10/2026
54	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo	ấp Tân Thạnh, xã Tân Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (cũ); ấp Tân Thạnh, Xã Cù Lao Giêng, An Giang (mới)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	103	203,3	ONT-CLN	1543/TB-UBND	13/10/2026
55	Ông Trần Kỳ Lưu	khu phố 3, phường Tân Đông, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (cũ); Khu Phố 3, Phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	123	238,4	ONT-CLN	1544/TB-UBND	13/10/2026
56	Bà Lê Thị Nga	Khu phố Trung Thành, phường Ninh Khánh, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình (cũ); khu phố Trung Thành, Phường Hoa Lư, Ninh Bình (mới)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	129	202,6	ONT-CLN	1545/TB-UBND	13/10/2026
57	Bà Lê Thị Hoa cùng chồng là ông Lại Trung Dũng	Khu phố 2A, phường Tân Thới Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh (cũ); Khu phố 2A, Phường Tân Thới Hiệp, Hồ Chí Minh (mới)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	19	133	179,0	ONT-CLN	1546/TB-UBND	13/10/2026
58	Ông Điều É	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	28	151	5.601,7	CLN	1547/TB-UBND	13/10/2026
59	Ông Điều É	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	28	152	710,3	CLN	1548/TB-UBND	13/10/2026
60	Hộ ông bà Trương Thị Thanh Tâm và ông Nguyễn Quang Huệ	Thôn Nghĩa Bình, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	13	6.261,2	CLN	1549/TB-UBND	13/10/2026
61	Hộ ông bà Trương Thị Thanh Tâm và ông Nguyễn Quang Huệ	Thôn Nghĩa Bình, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	71	4.219,2	CLN	1550/TB-UBND	13/10/2026
62	Ông: Điều Giang	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	115	1.444,1	CHNK	1551/TB-UBND	13/10/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
63	Bà: Đặng Thị Thúy Nghĩa	654 Võ Văn Kiệt, tổ 4, khu phố 2, phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (cũ); 654 Võ Văn Kiệt Tổ 4 Khu Phố 2, Phường Tam Long, Thành Phố Hồ Chí Minh (mới)	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	126	207,2	ONT-CLN	1552/TB-UBND	13/10/2026
64	Ông Nguyễn Văn Thành	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	29	180	1.791,5	CHNK	1553/TB-UBND	13/10/2026
65	Ông Huỳnh Thái Bảo	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	30	84	3.652,2	CLN	1554/TB-UBND	13/10/2026
66	Hộ bà Dương Thị Thuý	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	Thôn Đức Bồn, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	35	1	15.506,6	CLN	1555/TB-UBND	13/10/2026
67	Ông Vũ Việt Hoà	Thôn Đức Liễu (thôn 6 cũ), xã Nghĩa Trung, TP Đồng Nai.	Thôn Nghĩa Bình, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	43	144	144,9	ONT+CLN	687/TB-UBND	06/04/2026
68	Bà Schumacher Thị Thuý Trang (Trần Thị Dậu đã chết)	117 GRAND'RUE PIERE BRAUN 58170 RIXHEIM.	Thôn 8, xã Nghĩa Trung, thành phố Đồng Nai	43	65	11.997,8	CLN	280/TB-UBND	18/3/2026
II. Các thửa đất thuộc xã Phước Sơn									
69	Ông Nguyễn Đạo	Thôn 9 Thống Nhất, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	54	44	10.996,7	CLN	1260	01/07/2026
70	Ông Vi Văn Toan và vợ là bà Vi Thị Pái	Thôn 11, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	7	72	5.226,9	ONT+CLN	331	30/03/2026
71	Ông Vi Văn Toan và bà Vi Thị Pái	Thôn 11 Thống Nhất, xã Phước Sơn, tỉnh Đồng Nai	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	62	88	9.519,4	CLN	134	01/12/2026
72	Ông Phan Văn Thuý		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	45	86	4.060,4	CLN	901	04/08/2026
73	Ông Bùi Duy Tuyên		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	45	153	24.270,2	CLN	908	04/08/2026
74	Ông Bùi Duy Tuyên		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	45	218	49.007,9	CLN	911	04/08/2026
75	Hộ ông Bùi Duy Tuyên và Đỗ Thị Huê	Thôn 3 Thống Nhất, xã Phước Sơn, tỉnh Đồng Nai	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	45	154	4.665,6	CLN	80	01/12/2026
76	Ông Chênh Văn Tâm		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	33	86	18.912,7	CLN	693	30/03/2026
77	Ông Nguyễn Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Thơi	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	19	25.773,7	ONT+CLN	397	30/03/2026
78	Bà Võ Thị Phục	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	23	23.773,0	ONT+CLN	398	30/03/2026
79	Ông Phan Công Đồng và bà Đặng Thị Việ	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	25	6.699,0	CLN	399	30/03/2026
80	Bà Võ Thị Phục	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	26	17.557,6	CLN	400	30/03/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
81	Ông Lê Văn Thái và bà Nguyễn Thị Thủy	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	66	533,8	CLN	407	30/03/2026
82	Ông Phan Công Đồng cùng vợ là bà Đặng Thị Viện	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	72	4.626,9	CLN	408	30/03/2026
83	Ông Triệu Văn Trung	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	80	35.763,2	ONT+CLN	410	30/03/2026
84	Ông Trần Văn Lộ cùng vợ là bà Lê Thị Hương	Thôn 2, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	83	1.265,0	ONT+CLN	412	30/03/2026
85	Ông Dương Văn Sáng	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	97	14.753,5	CLN	419	30/03/2026
86	Bà Hoàng Thị Lan	Thôn 2, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	114	601,3	ONT+CLN	431	30/03/2026
87	Bà Nguyễn Thị Khánh	Thôn 9, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	115	607,4	ONT+CLN	432	30/03/2026
88	Bà Phạm Thị Cúc	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	117	624,9	ONT+CLN	433	30/03/2026
89	Ông Phan Công Đức		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	16	31.662,8	CLN	694	30/03/2026
90	Ông Lê Thanh Oai		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	21	13.387,3	CLN	695	30/03/2026
91	Ông Phan Công Đồng cùng vợ là bà Đặng Thị Viện		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	70	24.053,5	CLN	696	30/03/2026
92	Ông Triệu Văn Trung		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	88	3.640,2	CLN	698	30/03/2026
93	Ông Trương Thị Thảo		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	90	9.915,9	CLN	699	30/03/2026
94	Ông Nguyễn Đạo		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	98	14.731,5	CLN	700	30/03/2026
95	Ông Chênh Văn Tâm		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	119	24.612,5	CLN	705	30/03/2026
96	Ông Phan Công Đức	Xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	6	1.554,6	CLN	1159	10/06/2026
97	Ông Phan Công Đức	Xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	20	5.403,6	CLN	1160	10/06/2026
98	Ông Phạm Trung Kiên cùng vợ là bà Nguyễn Thị Sen	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	78	10.419,8	CLN	438	30/03/2026
99	Ông Đàm Văn Hải và bà Nông Thị Huân	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	108	2.991,2	CLN	439	30/03/2026
100	Ông Đàm Văn Mao	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	117	2.646,3	CLN	440	30/03/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
101	Ông Vi Văn Thông và bà Đàm Thị Điệp	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	120	2.431,9	ONT+CLN	441	30/03/2026
102	Ông Phạm Thanh Hưng và bà Nguyễn Thị Miên	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	127	2.513,2	CLN	442	30/03/2026
103	Ông Nguyễn Tiên Quan	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	165	1.739,6	CLN	443	30/03/2026
104	Ông Triệu Hữu An cùng vợ là bà Lý Thị Huệ	Thôn 8, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	235	12.067,7	CLN	446	30/03/2026
105	Ông Phạm Trung Kiên cùng vợ là bà Nguyễn Thị Sen	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	265	6.070,7	CLN	454	30/03/2026
106	Ông Phạm Trung Kiên cùng vợ là bà Nguyễn Thị Sen	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	284	12.452,3	ONT+CLN	457	30/03/2026
107	Ông Chu Văn Hiệp	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	297	2.078,8	ONT+CLN	460	30/03/2026
108	Ông Chu Văn Chính	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	298	1.092,9	ONT+CLN	461	30/03/2026
109	Ông Chu Văn Tý	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	334	7.980,0	ONT+CLN	463	30/03/2026
110	Ông Phùng Văn Thiện	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	344	15.711,1	ONT+CLN	466	30/03/2026
111	Ông Ngô Văn Hoạch	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	373	16.517,4	CLN	470	30/03/2026
112	Ông Nguyễn Văn Khang cùng vợ là bà Đỗ Thị Nguyệt	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	387	11.461,9	CLN	471	30/03/2026
113	Ông Nguyễn Tiến Trường		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	130	4.020,4	CLN	709	30/03/2026
114	Ông Nguyễn Tiến Trường		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	132	4.849,9	CLN	710	30/03/2026
115	Ông Nguyễn Tiến Trường		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	137	600,0	CLN	711	30/03/2026
116	Ông Phùng Văn Thiện		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	350	26.785,9	CLN	722	30/03/2026
117	Ông Nguyễn Văn Thành		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	416	4.779,2	CLN	731	30/03/2026
118	Ông Phùng Văn Trọng		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	1012	14.489,1	CLN	733	30/03/2026
119	Ông Nguyễn Văn Khang	Thôn 3 Thống Nhất, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	104	176,4	CLN	1151	10/06/2026
120	Ông Phạm Xuân Hưng	Xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	47	2500	20,1	CLN	1161	10/06/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
121	Ông Ngô Văn Vương cùng vợ Trương Thị Loan		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	288	1.453,4	ONT+CLN	513	30/03/2026
122	Ông Quảng Văn Bốn cùng vợ Nguyễn Thị Hà		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	273	4.359,9	CLN	759	30/03/2026
123	Ông Quảng Văn Bốn cùng vợ Nguyễn Thị Hà		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	57	36	1.488,5	CLN	525	30/03/2026
124	Ông Đinh Văn Hiện		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	292	62,8	CLN	718	30/03/2026
125	Ông Phùng Văn Sỹ cùng vợ là bà Triệu Thị Hạnh	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	86	51	3.916,4	CLN	648	30/03/2026
126	Bà Lại Thị Hiệp	Thôn 4, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	61	179	1.105,7	CLN	561	30/03/2026
127	Ông Mã Văn Tiếp		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	61	23	6.213,6	CLN	785	30/03/2026
128	Ông Dương Văn Thúc cùng vợ là bà Vy Thị Trầu	Thôn 4, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Thiện, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	68	10	3.740,4	CLN	643	30/03/2026
129	Bà Nông Thị Thảo	Thôn 4, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Thiện, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	68	179	621,8	CLN	646	30/03/2026
130	Ông Đinh Văn Triều		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	68	155	16.284,1	CLN	821	30/03/2026
131	Bà Lê Thị Tuyết		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	68	162	7.023,2	CLN	822	30/03/2026
132	Bà Mai Thị Vẽ		Thôn Phước Hoà, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	65	121	307,6	CLN	820	30/03/2026
133	Ông Phạm Kim Sinh cùng vợ là bà Cao Thị Gái	Thôn 2, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	32	25	11.858,6	ONT+CLN	377	30/03/2026
134	Ông Lâm Công Sáng và bà Chênh Chân Thành	Thôn 8, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	32	42	10.671,4	CLN	379	30/03/2026
135	Ông Lâm Nhính Sáng		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	32	129	33.208,3	CLN	688	30/03/2026
136	Ông Phạm Văn Long	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	33	47	13.908,1	CLN	390	30/03/2026
137	Ông Lâm Công Sáng		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	33	30	46.153,6	CLN	690	30/03/2026
138	Ông Vy Văn Toàn và vợ là bà Vi Thị Pái	Thôn 11, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	7	62	3.520,8	CLN	328	30/03/2026
139	Ông Huỳnh Văn Danh và bà Nguyễn Thị Thanh Thúy	Áp Xóm Hố, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	35	85	3.634,9	CLN	520	23/12/2025
140	Hoàng Văn Lờ	Thôn 8 Thống Nhất, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai		35	48	4.664,3		1202	10/06/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
141	Ông Nguyễn Trọng Thọ	Thôn Trung Yên, xã Trường Sơn, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa (cũ)		36	349	352,3		63	01/12/2026
142	Ông Điều Gên	Thôn 11 Thống Nhất, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	36	392	1.330,5	CLN	1256	01/07/2026
143	Ông Linh Văn Đẹp		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	368	9.532,4	CLN	725	30/03/2026
144	Bà Hoàng Thị Nguyên Vy		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	397	30.239,0	CLN	727	30/03/2026
145	Ông Lưu Trí Thức cùng vợ là bà Nguyễn Thị Bé	Thôn 6, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	356	400,1	ONT+CLN	468	30/03/2026
146	Bà Triệu Thị Thơ	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	87	2.049,0	CLN	413	30/03/2026
147	Ông Vi Văn Phúc	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	95	29.744,6	ONT+CLN	417	30/03/2026
148	Ông Vi Văn Phúc và vợ là bà Lăng Thị Huệ	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	96	4.897,0	ONT+CLN	418	30/03/2026
149	Ông Vi Văn Kỳ cùng vợ là bà Linh Thị Thúc	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	337	6.814,0	ONT+CLN	464	30/03/2026
150	Ông Vương Tấn Việt	Chùa Phật Quang, thôn Chu Hải, xã Tân Hải, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	107	20.873,1	CLN	425	30/03/2026
151	Ông Châu Văn Lành		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	112	13.578,5	ONT+CLN	429	30/03/2026
152	Ông Phùng Văn Trọng	Thôn 1, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	343	14.787,4	CLN	465	30/03/2026
153	Ông Nguyễn Văn Tuấn cùng vợ là bà Nguyễn Thị Nga	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	242	385,0	CLN	449	30/03/2026
154	Ông Nguyễn Văn Hiếu và vợ Nguyễn Thị Quyên		Thôn Phước Hoà, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	16	333,9	CLN	482	30/03/2026
155	Ông Trịnh Văn Oánh		Thôn Phước Hoà, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	98	8.110,6	CLN	743	30/03/2026
156	Bà Lý Thị Huệ		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	1005	7.102,3	CLN	732	30/03/2026
157	Bà Hoàng Thị Hường		Thôn Phước Hoà, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	64	278	528,8	CLN	814	30/03/2026
158	Bà Hoàng Thị Hà		Thôn Phước Hoà, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	64	279	602,2	CLN	815	30/03/2026
159	Ông Phùng Văn Sỹ và bà Triệu Thị Hạnh	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	46	71	13.635,6	CLN	437	30/03/2026
160	Ông Hoàng Văn Goai	Thôn 9 Thống Nhất, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	Thôn Phước Hoà, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	64	280	6.459,7	ONT+CLN	1158	10/06/2026

STT	Người sử dụng đất có tên trong các giấy tờ sử dụng đất	Địa chỉ chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Số thông báo thu hồi đất	Ngày ban hành thông báo
161	Bà Nguyễn Thị Kiều Oanh	Tổ 2, KP. Tân Lương, p. Thanh Phước, TX, Tân Uyên, tỉnh Bình Dương	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	8	19	12.598,2	CLN	358	30/03/2026
162	Ông Trần Văn Thắng cùng vợ là bà Cao Thị Thuý	KP 1B, p. An Phú, TP. Thuận An, tỉnh Bình Dương	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	8	23	11.405,3	CLN	359	30/03/2026
163	Ông Nguyễn Văn Lợi cùng vợ là bà Nguyễn Thị Lùng	Ấp Suối Cà, xã Bàu Cạn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	61	14	9.982,5	CLN	540	30/03/2026
164	Bà Phạm Ngọc Ánh	tổ 8, thôn 3, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	61	47	4.765,6	CLN	550	30/03/2026
165	Ông Nguyễn Việt Cường cùng vợ là bà Nguyễn Thị Hằng	Thôn 3 Thống Nhất, xã Phước Sơn, tỉnh Đồng Nai	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	61	154	633,9	CLN	555	30/03/2026
166	Ông Lê Văn Thanh cùng vợ Trần Thị Mai		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	240	1.051,6	CLN	505	30/03/2026
167	Ông Đỗ Hải Nam cùng vợ Đào Thị Hồng Yến		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	248	1.008,9	CLN	508	30/03/2026
168	Ông Đỗ Hải Nam cùng vợ Đào Thị Hồng Yến		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	56	249	1.013,3	CLN	509	30/03/2026
169	Ông Dương Văn Huệ		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	61	29	9.893,8	CLN	786	30/03/2026
170	Ông Hoàng Văn Đình cùng vợ là bà Mông Thị Đẹp	Thôn 11, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	63	77	14.496,7	ONT+CLN	590	30/03/2026
171	Bà Hoàng Thị Tâm cùng chồng là ông Hà Văn Bình	Thôn 9, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	63	78	1.896,1	CLN	591	30/03/2026
172	Ông Nông Văn Thanh cùng vợ là bà Trịnh Thị Hoa	Thôn 4, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Thiện, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	68	180	15.534,3	CLN	647	30/03/2026
173	Ông Võ Lý Đại Kiều		Thôn Phước Tiến, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	32	30	58.279,1	CLN	683	30/03/2026
174	Ông Hoàng Văn Nhung và bà Mã Thị Vân	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	2	1.166,6	CLN	394	30/03/2026
175	Ông Nguyễn Tiến Vệ và bà Nguyễn Thị Hiền	Thôn 2, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	5	6.860,8	CLN	395	30/03/2026
176	Ông Hoàng Văn Nhung và bà Mã Thị Vân	Thôn 3, xã Thống Nhất, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước	Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	7	9.375,7	CLN	396	30/03/2026
177	Chưa xác định		Thôn Phước Tâm, xã Phước Sơn, thành phố Đồng Nai	37	99	735,1			
Tổng cộng: 177 thửa đất						1.178.083,7			